

MAGISTRATE COURT OF CHATHAM COUNTY
Dispossessory Warrant

Civil Action No. (*No de Acción Civil*): _____

Plaintiff(s) (*Demandante(s)*): _____

vs

Defendant(s) (*Demandado*): _____

Dispossessory Warrant Answer
(*Respuesta a la Orden de Desposesión*)

Defendant was served with a dispossessory warrant from this Court and shows the Court the following (*Al acusado se le entregó una orden de desposesión de este Tribunal y le muestra al Tribunal lo siguiente*):

_____ I admit the claim of the Plaintiff (*Admito la pretensión del demandante*).
_____ Defendant is not indebted to Plaintiff in any amount (*El demandado no está en deuda con el demandante en ninguna cantidad*).
_____ Defendant is not indebted to the Plaintiff in the amount claimed, but is indebted to Plaintiff in the amount of
(*El demandado no está en deuda con el demandante en la cantidad reclamada, pero está en deuda con el demandante por la cantidad de*) \$ _____.
_____ Defendant paid the sum of (*El demandado pagó la suma de*) \$ _____ on the (*en el*) _____ day of
(*día de*) _____, 20____ in full settlement of Plaintiff's claim (*en liquidación completa de la reclamación del demandante*).
_____ Defendant is not holding said premises over and beyond the term for which the same was rented or leased
(*El demandado no mantiene dicha propiedad mas allá del plazo por el que fue alquilado o arrendado*).
_____ Defendant is not a tenant at sufferance/tenant at will (*El demandado no es un inquilino a su disposición/inquilino a voluntad*).
_____ Defendant has not violated the terms of the lease (*El demandado no ha violado los términos del contrato de arrendamiento*).
_____ Other (*Otro*): _____

_____ I want to file a counterclaim (the Plaintiff owes Defendant money) (*Quiero presentar una contrademanda (el demandante le debe dinero al demandado)*) _____

This _____ day of _____, 20_____.

Signature (*Firma*)

Print Name (*Imprimir nombre*)

Phone (*Teléfono*) #: _____

Email (*Correo electrónico*): _____

Address (*Dirección*): _____
