

MAGISTRATE COURT OF CHATHAM COUNTY
Dispossessory Warrant

Civil Action No. (*No de Acción Civil*): _____

Plaintiff(s) (*Demandante(s)*): _____

vs

Defendant(s) (*Demandado*): _____

Dispossessory Warrant Answer
(*Respuesta a la Orden de Desposesión*)

Defendant was served with a dispossessory warrant from this Court and shows the Court the following (*Al acusado se le entregó una orden de desposesión de este Tribunal y le muestra al Tribunal lo siguiente*):

_____ I admit the claim of the Plaintiff (*Admito la pretensión del demandante*).
_____ Defendant is not indebted to Plaintiff in any amount (*El demandado no está en deuda con el demandante en ninguna cantidad*).
_____ Defendant is not indebted to the Plaintiff in the amount claimed, but is indebted to Plaintiff in the amount of
(*El demandado no está en deuda con el demandante en la cantidad reclamada, pero está en deuda con el demandante por la cantidad de*) \$ _____.
_____ Defendant paid the sum of (*El demandado pagó la suma de*) \$ _____ on the (*en el*) _____ day of
(*día de*) _____, 20____ in full settlement of Plaintiff's claim (*en liquidación completa de la reclamación del demandante*).
_____ Defendant is not holding said premises over and beyond the term for which the same was rented or leased
(*El demandado no mantiene dicha propiedad mas allá del plazo por el que fue alquilado o arrendado*).
_____ Defendant is not a tenant at sufferance/tenant at will (*El demandado no es un inquilino a su disposición/inquilino a voluntad*).
_____ Defendant has not violated the terms of the lease (*El demandado no ha violado los términos del contrato de arrendamiento*).
_____ Other (*Otro*): _____
_____ I want to file a counterclaim (the Plaintiff owes Defendant money) (*Quiero presentar una contrademanda (el demandante le debe dinero al demandado)*) _____

By authority of Uniform Magistrate Court Rule 19 and O.C.G.A. § 15-10-53, I swear or affirm, by affixing my electronic signature, that the statements set forth in the above pleading are true and correct and the date of execution is the date of receipt of electronic control by the Court.

This _____ day of _____, 20_____.

Signature (*Firma*)

Print Name (*Imprimir nombre*)

Phone (*Teléfono*) #: _____

Email (*Correo electrónico*): _____

Address (*Dirección*): _____
